

Kundeninformation

Wohnen beginnt für jeden woanders

Mit Bausparen können die Träume größer werden.



Wo beginnt dein Wohntraum? Im ausgebauten Kinderzimmer deiner Eltern? In der Studenten-WG? Oder vielleicht sogar erstmal im Van auf der Tour durch Europa? Oder doch im Einfamilienhaus auf dem Land mit ganz viel Platz? Menschen sind verschieden und so beginnt auch Wohnen für jeden woanders. Egal, wo deine Reise ins Wohnglück beginnt, Bausparen ist ein guter Anfang.

Mit deinem Bausparvertrag baust du systematisch Vermögen auf und legst so den Grundstein, um in einigen Jahren deinen Wohntraum zu verwirklichen. Je früher du damit beginnst, desto besser.

Hol' dir
200 €
Junge-Leute-Bonus¹

Speziell für alle unter 22-Jährigen bietet Schwäbisch Hall zwei tolle Highlights beim Bausparen. Im FuchsStart (XY) für junge Leute entfällt das Jahresentgelt² und du bekommst 200 € als Junge-Leute-Bonus¹. Zudem hast du Chancen auf Prämien vom Staat und Geld vom Chef. Weitere Vorteile entdeckst du beim Weiterlesen.

¹ Einmalig nur für unter 22-Jährige in der Tarifvariante FuchsStart (XY). Weitere Voraussetzungen § 3 ABB. Die Höhe des Bonus wird bei Vertragsabschluss mitgeteilt.

² Befreiung vom Jahresentgelt bis zur Vollendung des 22. Lebensjahres für einen Vertrag in der Tarifvariante FuchsStart (XY).

³ Weitere Voraussetzungen § 3 ABB. In der Tarifvariante FuchsStart. Die Vertragslaufzeit bis zur Zuteilung muss mindestens 5 Jahre betragen.

⁴ Unter 25-Jährige können einmalig nach 7 Jahren über ihr mit Wohnungsbau-Prämie gefördertes Bausparguthaben frei verfügen. Bei nicht wohnwirtschaftlicher Verwendung ist die Förderung auf die 7 letzten Sparjahre begrenzt.

⁵ Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen.

Deine Vorteile:

- **Mit Eigenkapital durchstarten**
Egal, ob Schüler, Student, Azubi oder Berufsstarter, mit einem Bausparvertrag baust du auf deinem Weg in die eigenen vier Wände sicher und systematisch Vermögen auf.
- **Kein Jahresentgelt**
Für Sparer bis 22 Jahre entfällt im FuchsStart für junge Leute das Jahresentgelt.²
- **Sparen wird belohnt**
Sparst du bis zur Zuteilung deines Bausparvertrags, gibt es eine Guthabenverzinsung inkl. Zinsplus von 0,25 %.³
- **Dein Leben verändert sich, dein Bausparvertrag kann das auch:**
Sparrate und Bausparsumme sind jederzeit anpassbar.
- **Verwendungszweck selbst wählen**
Sparen für die eigene Wohnung oder andere Wünsche – du bestimmst frei, wofür du dein Ersparnis verwendest.⁴
- **Attraktives Bauspardarlehen**
Beim Bausparen steht der Sollzins von Anfang an fest – gut für deinen späteren Wohnwunsch.

Du sparst nicht allein:

- **Geld von Schwäbisch Hall**
Unter 22 Jahre? Dann erhältst du von Schwäbisch Hall einmalig den Junge-Leute-Bonus¹ von 200 €.
- **Geld vom Chef**
Viele Arbeitgeber zahlen zusätzlich zum Gehalt bis zu 40 € monatlich als **vermögenswirksame Leistungen (vL)** auf einen Bausparvertrag oder als **altersvorsorgewirksame Leistungen (AVWL)** auf einen Wohn-Riester-Bausparvertrag. Tipp: Frag einfach bei deinem Chef nach!
- **Geld vom Staat**
Der Staat belohnt dich jährlich mit bis zu **70 € Wohnungsbau-Prämie⁵** und bis zu **43 € Arbeitnehmer-Sparzulage⁵**.



Folge uns für **mehr Inspiration rund ums Wohnen** und How-to-Infos auf Instagram: **@wohnies**

[schwaebisch-hall.de/junge_leute](https://www.schwaebisch-hall.de/junge_leute)

Jetzt informieren.

Die Heimatexperten begleiten dich am wichtigsten Ort der Welt:

- persönlich in deiner Bank vor Ort
- telefonisch, per Chat oder Video
- www.schwaebisch-hall.de/kontakt

